

PROTOKOLL

über die

öffentliche Sitzung des Gemeinderates Brockel

Sitzungs-Nr.: 20-GR/001/2025
Sitzungsdatum: Montag, den 31.03.2025
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:20 Uhr
Ort, Raum: Brockel Gaststätte Brockeler Hof, Hauptstr.42, 27386 Brockel

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den folgenden Seiten.



(Rolf Lüdemann)
Bürgermeister



(Anette Kempf)
Protokollführung

Anwesenheitsliste

zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderates Brockel am 31.03.2025

Vorsitzende/r

Lüdemann, Rolf CDU

Mitglieder

Bruns, Anja CDU

Cordes, Kerstin Bürgerliste Brockel

Kölkes, Jennifer CDU

Lüdemann, Harald CDU

Sause, Lothar CDU

Spillmann, Mirja Bürgerliste Brockel

Wellbrock, Hanneke CDU

Verwaltung

Kempf, Anette

Kothes, Janina

Woltmann, Regina

Gäste

Diercks, Matthias (PGN Rotenburg/Wümme)

Koopmann, Henrik (Samtgemeinde Bothel)

Abwesend:

Behnke, Knut Bürgerliste Brockel

Ertel, Mike Bürgerliste Brockel

Dahlmann, Hans Jürgen FDP

Tagesordnung:

- 1 Eröffnung, Feststellung der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung der Tagesordnung und vorliegender Anträge sowie Beschlussfassung über nichtöffentliche Behandlung
- 3 Feststellung des Vorliegens der Voraussetzung für den Sitzverlust des Rats Herrn Hans Jürgen Dahmann gem. § 52 Abs. 1 Nr. 1 NKomVG
- 4 Verabschiedung des ausgeschiedenen Rats Herrn Hans Jürgen Dahmann
- 5 Genehmigung des Protokolls über die letzte Sitzung
- 6 Mitteilungen des Bürgermeisters
- 7 Bebauungsplanverfahren Nr. 17 "Brockel-Bahnhof" mit geändertem Plangebiet
Vorlage: 20-09/2025
- 8 Jahresabschluss der Gemeinde Brockel zum 31.12.2018
Vorlage: 20-05/2025
- 9 Jahresabschluss der Gemeinde Brockel zum 31.12.2019
Vorlage: 20-06/2025
- 10 Haushaltssatzung nebst Haushaltsplan und Stellenplan der Gemeinde Brockel für das Haushaltsjahr 2025
Vorlage: 20-07/2025
- 11 3. Änderung und Erweiterung B-Plan Nr. 1 "An der Schule " - Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 20-08/2025
- 12 Abberufung und Beauftragung der allgemeinen Stellvertretung des Bürgermeisters
Vorlage: 20-10/2025
- 13 Behandlung von Anfragen und Anregungen
- 14 Einwohnerfragestunde

TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister und Ratsvorsitzende eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung des Rates und begrüßt die Ratsmitglieder, Frau Ladwig von der Presse und die anwesenden Zuhörer. Weiterhin begrüßt er den Kämmerer der Samtgemeinde Bothel, Herrn Koopmann sowie Herrn Diercks von der PGN Rotenburg (Wümme). Sodann stellt er die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit der Ratsmitglieder und die Beschlussfähigkeit des Rates fest.

TOP 2 Feststellung der Tagesordnung und vorliegender Anträge sowie Beschlussfassung über nichtöffentliche Behandlung

Der Vorsitzende stellt den Antrag TOP 11 zu TOP 7 werden zu lassen. Herr Diercks von der PGN wird TOP 7 vorstellen und bittet aus terminlichen Gründen um Vorverlegung. Die nachfolgenden TOPs verschieben sich entsprechend. Es erhebt sich kein Widerspruch. Weitere Anträge liegen nicht vor und werden nicht gestellt. Die geänderte Tagesordnung wird einstimmig festgestellt.

TOP 3 Feststellung des Vorliegens der Voraussetzung für den Sitzverlust des Ratsherrn Hans Jürgen Dahmann gem. § 52 Abs. 1 Nr. 1 NKomVG

Der Rat stellt das Vorliegen der Voraussetzung für den Sitzverlust des RH Hans Jürgen Dahmann einstimmig fest.

TOP 4 Verabschiedung des ausgeschiedenen Ratsherrn Hans Jürgen Dahmann

Entfällt.

TOP 5 Genehmigung des Protokolls über die letzte Sitzung

Ohne Wortmeldungen genehmigt der Rat einstimmig das Protokoll über seine letzte Sitzung vom 28. November 2024.

TOP 6 Mitteilungen des Bürgermeisters

1. Der Bescheid über die Feststellung der amtlichen Einwohnerzahl mit Stand vom 15. Mai 2022 auf Grundlage des Zensus 2022 ist am 14.03.2025 eingegangen. Für die Gemeinde Brockel wird eine Einwohnerzahl von 1.376 Personen festgestellt.
2. Für den Bebauungsplan Nr. 23 „Pastorenkamp“ ist die öffentliche Auslegung erfolgt. Seitens der Niedersächsischen Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr (NLStBV) in Verden bestehen Bedenken bezgl. der Zugänglichkeit des neuen Baugebietes. Ein Gesprächstermin in Verden, wo auch Herr Diercks von der PGN zugegen war, fand am 05.02.2025 statt. Zur Zeit werden Alternativen gesucht, denen auch die Nds. Landesbehörde zustimmen kann.

3. Der Defibrillator im „Haus Sonnenschein“ war veraltet und musste ausgetauscht werden. Die Kosten hierfür betragen 2.099,00 €. Der Landkreis Rotenburg (Wümme) hat eine Bewilligung über eine Förderung von 629,70 € angezeigt.
Weiterhin sind Kosten in Höhe von 1.575,19 € für den Austausch von Batterien und Elektroden (alle 3 Jahre) für die vier weiteren Defibrillatoren angefallen. Ein Förderantrag an den Landkreis Rotenburg (Wümme) ist gestellt.
4. Ab dem 01.03.2025 wurde für den Bauhof der Gemeinde Brockel eine Rufbereitschaft eingeführt. Die Gemeindewerker Herr Harald Lüdemann und Herr Benjamin Kothes teilen sich diese im Wechsel.
5. Die Schwimmkurse für die Einwohner der Gemeinde Brockel, insbesondere der Kinder, in den Freibädern der Gemeinden Bothel und Hemslingen werden übernommen. Die Kostenübernahme gilt bis auf weiteres und bis zum Erreichen des Schwimmabzeichens Bronze als Abzeichen des sicheren Schwimmens.
6. Im Januar und Februar 2025 war der Personalkrankheitsstand in den Kindertageseinrichtungen sehr hoch. Dadurch mussten zeitweise Gruppen geschlossen oder Betreuungszeiten gekürzt werden. Eine Mitteilung an die Eltern erfolgte zeitnah und in Absprache.
7. Die digitale Zeiterfassung in LOGA wird seit dem 01.02.2025 in der Gemeinde Brockel praktiziert. Es sind noch erhebliche Abstimmungen mit dem Personalamt der Samtgemeinde Bothel notwendig.
8. Der VA hat die Annahme einer Spende des TuS Brockel e.V. aus dem Erlös seiner Altpapiersammlung in Höhe von 147,30 € zur Förderung der Jugendpflege in den Kindertagesstätten Brockel beschlossen.
9. Der VA hat die Annahme einer unentgeltlichen Teilfläche des Flurstücks 84/76 der Flur 2 von Brockel sowie den Abschluss eines Grundstücksüberlassungsvertrag zwischen den Herren Tjart und der Gemeinde Brockel beschlossen. Hierbei handelt es sich um eine Fläche von ca. 160 m², die für die Aufstellung des B-Plans Nr. 17 „Brockel Bahnhof“ als Wendehammer für die öffentliche Erschließung der Grundstücke erforderlich ist.
10. Bürgermeister Lüdemann weist auf das bevorstehende 30-jährige Dienstjubiläum am 1. April 2025 vom Gemeindewerker Herrn Harald Lüdemann hin.

TOP 7 Bebauungsplanverfahren Nr. 17 "Brockel-Bahnhof" mit geändertem Plangebiet
Vorlage: 20-09/2025

Nach Verlesen des TOPs durch den Vorsitzenden gibt dieser das Wort an den Planer, Herrn Matthias Diercks ab. Dieser erklärt, das Bebauungsplanverfahren Brockel-Bahnhof habe schon viel Zeit in Anspruch genommen. Jetzt ist das Verfahren auf der Zielgerade. Ein Anliegertreffen fand statt. Angepasst werden muss unter anderem auch noch der Flächennutzungsplan der Samtgemeinde Bothel.

Zwischenzeitlich wurden Städtebauliche Verträge erstellt und abgeschlossen. Herr Diercks präsentiert die Vorstellung des Planungsentwurfes, die Abwägung der frühzeitigen Beteiligung und den Auslegungsbeschluss anhand Bildmaterials und gibt Erläuterungen dazu ab (Anlage 1).

Die im Laufe der Ausschusssitzung angeregten Veränderungen wurden geprüft, berücksichtigt und eingearbeitet.

RH Sause bedankt sich bei dem Planer, Herrn Diercks für die langwierige und zeitaufwendige Arbeit. Jetzt befinden wir uns mit dem Verfahren auf der Zielgrade und sollten dem zustimmen.

Nun erteilt der Bürgermeister RF Anja Bruns als Vorsitzende des Fachausschusses das Wort. Der Ausschuss habe sich ausführlich mit der Thematik befasst und sich einstimmig empfehlend für den Rat dafür ausgesprochen, den Beschluss entsprechend der Vorlage zu fassen.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor. Bürgermeister Lüdemann verliest daraufhin den **Beschlussvorschlag** aus der Beschlussvorlage und lässt hierüber abstimmen.

Für die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 17 „Brockel-Bahnhof“ mit geändertem Plangebiet

- a) fasst der Rat die in der vorgelegten Aufstellung „Behandlung von Anregungen“ der Stellungnahmen zur frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB und der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB empfohlenen Beschlüsse und beschließt die Einarbeitung in den Planentwurf.

Es wird einstimmig beschlossen: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltungen: 0 Befangen: 0

- b) beschließt der Rat die gleichzeitige Durchführung der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB.

Es wird einstimmig beschlossen: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltungen: 0 Befangen: 0

TOP 8 Jahresabschluss der Gemeinde Brockel zum 31.12.2018 Vorlage: 20-05/2025

Der Ratsvorsitzende ruft den TOP auf und bittet den Kämmerer der Samtgemeinde Bothel um Erläuterung des Jahresabschlusses 2018. Dieser erklärt im Allgemeinen, wie es zu diesen verspäteten Prüfungen des Rechnungsprüfungsamt (RPA) gekommen sei. Weiterhin berichtet er, die Kämmerei hat bis 2023 alle Jahresabschlüsse fertiggestellt. Die Jahresabschlüsse 2020 bis 2022 liegen beim RPA bereits zur Prüfung vor.

Die Besonderheit in 2018 war eine neu erlassene Verordnung bezgl. des Finanzausgleiches. Zukünftig sollen erstmalig Rückstellungen für den Finanzausgleich gebildet werden, so Herr Koopmann.

Das RPA hat drei Prüfungsfeststellungen ausgewiesen, die keine Auswirkungen auf die Erstellung des Testats hatten. Der Kämmerer zeigt die Mängel der Prüfung an.

RH Sause beantragt dem Jahresabschluss und die Entlastung des Bürgermeisters zuzustimmen.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor. Bürgermeister Lüdemann verliest daraufhin den **Beschlussvorschlag** aus der Beschlussvorlage und lässt hierüber abstimmen.

Es wird einstimmig beschlossen: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltungen: 0 Befangen: 0

1. Beschluss über den Jahresabschluss 2018:

Der Jahresabschluss der Gemeinde Brockel für das Haushaltsjahr 2018 wird in der vorliegenden Fassung beschlossen.

Es wird einstimmig beschlossen: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltungen: 0 Befangen: 0

2. Beschluss über die Ergebnisverwendung:

Der Überschuss in Höhe von 289.877,74 € wird der Überschussrücklage des ordentlichen Ergebnisses zugeführt.

Der Überschuss des außerordentlichen Ergebnisses in Höhe von 17.581,04 € wird der Überschussrücklage des außerordentlichen Ergebnisses hinzugeführt.

Es wird einstimmig beschlossen (ohne Beteiligung des Bürgermeisters):

Ja: 7 Nein: 0 Enthaltungen: 0 Befangen: 0

3. Entlastung des Bürgermeisters:

Dem Bürgermeister wird für das Haushaltsjahr 2018 die Entlastung erteilt.

TOP 9 Jahresabschluss der Gemeinde Brockel zum 31.12.2019

Vorlage: 20-06/2025

Der Ratsvorsitzende ruft den TOP auf und bittet den Kämmerer der Samtgemeinde Bothel um Erläuterung des Jahresabschlusses 2019. Er erläutert kurz die drei Prüfungsvermerke des Rechnungsprüfungsamtes, die auch in Jahresabschluss 2019 keinen Einfluss auf die Erstellung des Testats hatten.

Herr Koopmann weist auf das gutes Haushaltsergebnis in 2019 hin. Es wurden nicht viele Investitionen getätigt. Fünf Grundstücke, deren Eigentümer die Gemeinde war, wurden verkauft. Die Wirtschaftslage war günstig und die Zinslage gut.

RH Sause beantragt dem Jahresabschluss und die Entlastung des Bürgermeisters zuzustimmen.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor. Bürgermeister Lüdemann verliert daraufhin den **Beschlussvorschlag** aus der Beschlussvorlage und lässt hierüber abstimmen.

Es wird einstimmig beschlossen: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltungen: 0 Befangen: 0

1. Beschluss über den Jahresabschluss 2019:

Der Jahresabschluss der Gemeinde Brockel für das Haushaltsjahr 2019 wird in der vorliegenden Fassung beschlossen.

Es wird einstimmig beschlossen: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltungen: 0 Befangen: 0

2. Beschluss über die Ergebnisverwendung:

Der Überschuss in Höhe von 864.168,49 € wird der Überschussrücklage des ordentlichen Ergebnisses zugeführt.

Der Überschuss des außerordentlichen Ergebnisses in Höhe von 45.425,41 € wird der Überschussrücklage des außerordentlichen Ergebnisses zugeführt.

Es wird einstimmig beschlossen (ohne Beteiligung des Bürgermeisters):

Ja: 7 Nein: 0 Enthaltungen: 0 Befangen: 0

3. Entlastung des Bürgermeisters:

Dem Bürgermeister wird für das Haushaltsjahr 2019 die Entlastung erteilt.

**TOP 10 Haushaltssatzung nebst Haushaltsplan und Stellenplan der Gemeinde Brockel für das Haushaltsjahr 2025
Vorlage: 20-07/2025**

Der Ratsvorsitzende ruft den TOP auf und bittet den Kämmerer der Samtgemeinde Bothel um Erläuterung der Haushaltsansätze 2025. Bereits in der Sitzung des Verwaltungsausschusses stellte Herr Koopmann den Ratsmitgliedern den Haushalts- und Stellenplan 2025 detailliert vor, so der BGM. Sodann erteilt er den Kämmerer das Wort. Dieser erläutert anhand Bildmaterials den Ratsmitgliedern und Zuschauern in Kurzform den Haushaltsplan 2025.

Herr Koopmann berichtet über folgende Themen:

- Personalkosten in den Kitas
- Digitalisierung
- Grundsteueranpassung
- Akzeptanzabgabe

Im Haushalt 2025 sind keine neuen Investitionen geplant. Es werden lediglich die bereits beschlossenen Maßnahmen ausgeführt.

Für die nächsten Jahren ist die Erschließung des neuen Baugebiets „Pastorenkamp“ und der Endausbau „Am Scheeßeler Weg“ geplant, berichtet der Kämmerer.

RH Sause erklärt, der Kämmerer habe den Haushalt 2025 im Verwaltungsausschuss detailliert dargestellt. Die Situation ist so, dass es der Gemeinde eigentlich noch einigermaßen gut geht. Großes Problem seien die hohen Personalkosten, aber die Problematik betreffe alle Gemeinden. RH Sause stellt den Antrag, der Haushaltssatzung nebst Haushaltsplan und Stellenplan zuzustimmen.

In der Sitzung des VA wurde einstimmig empfehend für den Rat dem Beschluss zugestimmt.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor. Bürgermeister Lüdemann verliest daraufhin den **Beschlussvorschlag** aus der Beschlussvorlage und lässt hierüber abstimmen.

Es wird einstimmig beschlossen: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltungen: 0 Befangen: 0

Die Haushaltssatzung 2025 mit dem Haushaltsplan 2025 und der mittelfristigen Ergebnis- und Finanzplanung einschließlich Investitionsprogramm und dem Stellenplan 2025 wird beschlossen.

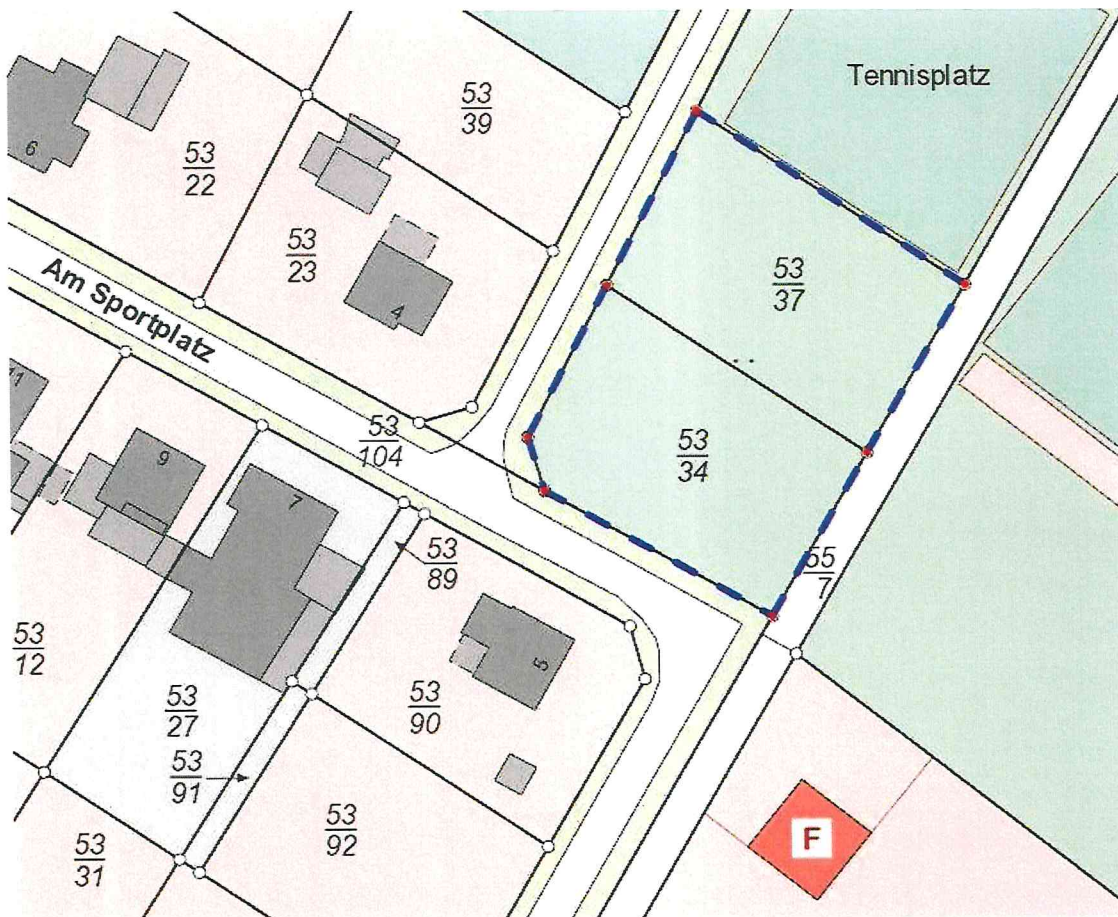
**TOP 11 3. Änderung und Erweiterung B-Plan Nr. 1 "An der Schule " - Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 20-08/2025**

Nach Verlesen der Begründung aus der Beschlussvorlage durch den Vorsitzenden gibt dieser das Wort an die Vorsitzende des Fachausschusses, RF Anja Bruns ab. Der Ausschuss habe sich ausführlich mit der Thematik befasst und sich einstimmig empfehend für den Rat dafür ausgesprochen, den Beschluss entsprechend der Vorlage zu fassen.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor. Bürgermeister Lüdemann verliest daraufhin den **Beschlussvorschlag** aus der Beschlussvorlage und lässt hierüber abstimmen.

Es wird einstimmig beschlossen: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltungen: 0 Befangen: 0

Die Gemeinde Brockel führt ein Verfahren zur **3. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 1 „An der Schule“ (Aufstellungsbeschluss)**. Ziel der Planung ist die Anpassung der Bebauungsplanung für den Bau eines neuen Feuerwehrhauses auf den im folgenden Kartenausschnitt gekennzeichneten Grundstücken:



TOP 12 Abberufung und Beauftragung der allgemeinen Stellvertretung des Bürgermeisters
Vorlage: 20-10/2025

Der Bürgermeister verliest hierzu den Inhalt der Begründung aus der Beschlussvorlage. Er bedankt sich bei Frau Regina Woltmann für die langjährige, gute Zusammenarbeit und verabschiedet sie als allgemeine Verwaltungsvertretung des Bürgermeisters der Gemeinde Brockel.

Die Nachfolgerin von Frau Woltmann, Frau Janina Kothes wird die Verwaltungsvertretung übernehmen.

Ohne Wortmeldungen verliert der Vorsitzende sodann den **Beschlussvorschlag** und lässt hierüber abstimmen.

Es wird einstimmig beschlossen: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltungen: 0 Befangen: 0

Gem. § 81 Abs. 2 Satz 4 NKomVG erfolgt zum 31.03.2025 die Abberufung der Beschäftigten Frau Regina Woltmann als allgemeine Verwaltungsvertretung des Bürgermeisters. Des Weiteren beauftragt der Rat gemäß § 105 Abs. 5 NKomVG die Beschäftigte der Gemeinde Brockel, Frau Janina Kothes, für die Zeit bis zu ihrem Ausscheiden aus dem Dienst der Gemeinde Brockel, längstens jedoch bis zur konstituierenden Sitzung des Rates der nächsten Wahlperiode mit der allgemeinen Stellvertretung des Bürgermeisters

TOP 13 Behandlung von Anfragen und Anregungen

Keine.

TOP 14 Einwohnerfragestunde

- 14.1. Der Ortsbrandmeister der Feuerwehr Brockel weist auf das 100-jährige Jubiläum der Feuerwehr Brockel am 28. Juni 2025 hin. Begonnen wird mit einem Wettbewerb der Wehren so gegen 14.00 Uhr. Andere Aktivitäten sind geplant. Abschließend wird ab ca. 20.00 Uhr ein Fest stattfinden. Alle BürgerInnen sind hierzu herzlich eingeladen.
- 14.2 Es kommt die Frage auf, ob für die Wärmeplanung neue Erkenntnisse vorliegen. BGM Lüdemann verweist hierzu auf die Zuständigkeit der Samtgemeinde Bothel hin.