



# Beschlussvorlage

öffentlich

Amt/Geschäftszeichen	Datum	Drucksache Nr.
Bauverwaltungsamt /	16.08.2024	<b>01-55/2024</b>

Beratungsfolge

Sitzungstermin

<b>1</b>	<b>01-Ausschuss für Klimaschutz, Umwelt und Planung</b>	<b>27.08.2024</b>
<b>2</b>	<b>01-Samtgemeindefausschuss</b>	<b>27.08.2024</b>
<b>3</b>	<b>01-Samtgemeinderat</b>	<b>03.09.2024</b>

Betreff:

## **Stellungnahme zum Bebauungsplanverfahren Nr. 20 „Freiflächen-Photovoltaikanlagen,, der Gemeinde Kirchwalsede**

Beschlussvorschlag:

**Die Samtgemeinde Bothel äußert sich zu dem Bebauungsplanverfahren Nr. 20 „Freiflächen-Photovoltaikanlagen“ der Gemeinde Kirchwalsede und nimmt zu den Planunterlagen (Vorentwurf) mit dem beigefügten Schreiben Stellung.**

Problembeschreibung/Begründung:

Das Planungsbüro PGN hat im Auftrage der Gemeinde Kirchwalsede am 26.07.2024 die Behörden und Träger der öffentlichen Belange im o. g. Planverfahren beteiligt und Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben. Unter Anderem wurden die Samtgemeinde Bothel und ihre Mitgliedsgemeinden beteiligt.

Die übersandten Planunterlagen (Planzeichnung, Begründung etc.) sind dieser Beschlussvorlage beigefügt.

Der Vorentwurf des B-Plans<sup>[1]</sup> Nr. 20 läuft den derzeitigen Planungen der Samtgemeinde Bothel zur Darstellung von PV-FFA<sup>[2]</sup>-Sondergebieten zuwider. Im Zuge der zurzeit laufenden 59. F-Plan<sup>[3]</sup>-Änderung wurde eine sehr aufwendige Potentialflächenanalyse unter

<sup>[1]</sup> B-Plan = Bebauungsplan

<sup>[2]</sup> PV-FFA = Photovoltaik-Freiflächenanlagen

<sup>[3]</sup> F-Plan = Flächennutzungsplan

Anwendung von Gunst-, Restriktions- und Ausschlusskriterien erstellt. Im Ergebnis wurden dabei mehrere Flächen innerhalb der Samtgemeinde ermittelt. Die drei im Vorentwurf des B-Plans Nr. 20 enthaltenen Teilbereiche sind – ausgenommen einer kleinen Fläche des Teilbereichs in Riekenbostel (Teilfläche des Flurstücks 59 in der Flur 5) – nach der vorstehend genannten Analyse keine Potentialflächen für PV-Freiflächenanlagen. Auch die Planfortschreibung nach dem bereits durchgeführten Scoping-Verfahren ergab keine Aufnahme dieser Teilflächen als beabsichtigte PV-FFA-Sondergebiete in die 59. F-Planänderung.

Es wird daher vorgeschlagen, sich mit einer ausführlichen Stellungnahme gegen die Planabsicht der Gemeinde Kirchwalsede zu positionieren. Details können dem beiliegenden Entwurf der Stellungnahme entnommen werden.

Anlagen vorhanden:  Ja

- B-Plan Nr. 20 Kirchwalsede – Stellungnahme der Samtgemeinde
- B-Plan Nr. 20 Kirchwalsede – Begründung (Vorentwurf)
- B-Plan Nr. 20 Kirchwalsede – Planzeichnung (Vorentwurf)
- B-Plan Nr. 20 Kirchwalsede – Anlage Biotoptypenkartierung
- B-Plan Nr. 20 Kirchwalsede – Anlage Fachbeitrag Artenschutz
- B-Plan Nr. 20 Kirchwalsede – Anschreiben TÖB-Beteiligung

---

Finanzielle Auswirkungen:  Ja  Nein

gez. Eberle  
Samtgemeindebürgermeister